

表 題 部 (土地の表示)		調製	余 白	不動産番号	0114000326008
地図番号	余 白	筆界特定	余 白		
所 在	板橋区赤塚五丁目			余 白	
	板橋区赤塚五丁目			平成24年5月7日変更 平成24年5月10日登記	
① 地 番	② 地 目	③ 地 積 m ²		原因及びその日付〔登記の日付〕	
2241番9	雑種地	108		2241番1から分筆 〔平成14年10月25日〕	
余 白	宅地	108 04		②③平成15年11月4日地目変更 〔平成16年1月8日〕	

権 利 部 (甲 区) (所 有 権 に 関 す る 事 項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	合併による所有権登記	平成14年10月18日 第35864号	所有者 豊島区東池袋二丁目29番5号 大 維 土 地 建 物 株 式 会 社 順位7番の登記を転写 平成14年10月18日受付 第35865号
付記1号	1番登記名義人表示変更	平成15年3月20日 第9201号	原因 平成14年12月7日本店移転 本店 豊島区東池袋二丁目9番2号
2	所有権移転	平成15年8月8日 第27715号	原因 平成15年8月8日売買 所有者 東京都武蔵野市境南町三丁目13番14号 株 式 会 社 飯 田 産 業
3	所有権移転	平成16年1月15日 第881号	原因 平成16年1月15日売買 所有者 板橋区赤塚新町三丁目30番9号ディーズ・フラット201 入 江 保 之
付記1号	3番登記名義人表示変更	平成16年8月20日 第27054号	原因 平成16年2月8日住所移転 住所 板橋区赤塚五丁目9番1号
4	差押	令和4年11月28日 第36592号	原因 令和4年11月25日東京都板橋都税事務所差押 債権者 東 京 都
5	参加差押	令和6年2月20日 第4966号	原因 令和6年2月20日参加差押 債権者 東 京 都 板 橋 区
6	4番差押登記抹消	令和6年3月8日 第7376号	原因 令和6年3月7日解除
7	参加差押	令和6年9月24日 第33758号	原因 令和6年9月20日東京都板橋都税事務所参加差押 債権者 東 京 都
8	差押	令和7年3月7日 第9447号	原因 令和7年3月6日東京地方裁判所担保不動産競売開始決定

* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人（所有者）の相続人からの申出に基づき、登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
			債権者 東京都千代田区神田錦町三丁目13番地 みずほ信用保証株式会社
9	参加差押	令和7年4月25日 第17057号	原因 令和7年4月25日板橋税務署参加差押 債権者 財 務 省
10	参加差押	令和7年4月30日 第17892号	原因 令和7年4月28日東京都板橋都税事務 所参加差押 債権者 東 京 都
11	参加差押	令和7年4月30日 第17893号	原因 令和7年4月28日東京都板橋都税事務 所参加差押 債権者 東 京 都
12	参加差押	令和7年6月3日 第21843号	原因 令和7年6月3日参加差押 債権者 東 京 都 板 橋 区
13	参加差押	令和7年7月17日 第26722号	原因 令和7年7月17日参加差押 債権者 東 京 都 板 橋 区
14	12番参加差押登記抹消	令和7年8月8日 第29705号	原因 令和7年8月8日解除
15	5番参加差押登記抹消	令和7年8月8日 第29707号	原因 令和7年8月8日解除
16	13番参加差押登記抹消	令和7年8月8日 第29708号	原因 令和7年8月8日解除
17	7番参加差押登記抹消	令和7年8月8日 第29723号	原因 令和7年8月8日解除
18	10番参加差押登記抹消	令和7年8月8日 第29724号	原因 令和7年8月8日解除
19	11番参加差押登記抹消	令和7年8月8日 第29725号	原因 令和7年8月8日解除
20	9番参加差押登記抹消	令和7年8月8日 第29766号	原因 令和7年8月8日解除
21	所有権移転	令和7年8月8日 第29768号	原因 令和7年8月8日売買 所有者 東京都板橋区赤塚五丁目5番5号 株 式 会 社 ス マ イ ル エ コ 会社法人等番号 0114-01-0112 95
22	8番差押登記抹消	令和7年8月13日 第29955号	原因 令和7年8月8日取下

権 利 部 (乙 区) (所 有 権 以 外 の 権 利 に 関 す る 事 項)

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	抵当権設定	平成14年9月20日 第32560号	原因 平成14年9月17日金銭消費貸借平成 14年9月20日設定

* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人（所有者）の相続人からの申出に基づき、登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 K64542 - (1 / 2) 2 / 4

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
			債権額 金1億4,500万円 利息 年4・2%(年365日日割計算) 損害金 年14・6% 債務者 豊島区東池袋二丁目29番5号 大維土地建物株式会社 抵当権者 中央区八重洲二丁目3番14号 京セラリーシング株式会社 共同担保 目録(め)第8193号 順位7番の登記を転写 平成14年10月18日受付 第35865号
2	1番抵当権抹消	平成14年12月20日 第43468号	原因 平成14年12月20日解除
3	抵当権設定	平成16年1月15日 第883号	原因 平成16年1月15日保証委託契約による求償債権同日設定 債権額 金4,580万円 損害金 年14%(年365日日割計算) 債務者 板橋区赤塚新町三丁目30番9号デ イーズ・フラット201 入江保之 抵当権者 千代田区神田錦町三丁目13番地 みずほ信用保証株式会社 共同担保 目録(め)第2300号
4	根抵当権設定仮登記	平成16年8月20日 第27055号	原因 平成16年8月20日設定 極度額 金260万円 債権の範囲 金銭消費貸借取引 債務者 板橋区赤塚五丁目9番1号 入江保之 権利者 京都市下京区烏丸通五条上る高砂町3 81-1 アイフル株式会社
	余白抹消	余白抹消	余白抹消
5	4番仮登記抹消	平成17年12月14日 第43118号	原因 平成17年11月9日放棄
6	3番抵当権抹消	令和7年8月8日 第29767号	原因 令和7年8月8日解除
7	抵当権設定	令和7年8月8日 第29769号	原因 令和7年8月8日付金銭消費貸借契約令 和7年8月8日設定 債権額 金3,600万円 利息 年2・950%(年365日の日割計算) 損害金 年14・00%(年365日の日割計 算) 債務者 東京都板橋区赤塚五丁目5番5号 株式会社スマイルエコ 抵当権者 東京都北区田端新町三丁目25番2 号 瀧野川信用金庫 共同担保 目録(め)第8365号

* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人(所有者)の相続人からの申出に基づき、登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 K64542 (1/2)

3/4

共同担保目録

記号及び番号		(㌦)第8365号		調製	令和7年8月8日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備		
1	板橋区赤塚五丁目 2241番9の土地	7	余白		
2	板橋区赤塚五丁目 2241番地9 家屋番号 2241番9の建物	5	余白		



これは登記記録に登録されている事項の全部を証明した書面である。

(東京法務局板橋出張所管轄)

令和7年9月16日

東京法務局

登記官

楠 野 智 之

* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人(所有者)の相続人からの申出に基づき、登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 K-64542 (1 / 2)



4 / 4